

Сообщение о собрании кредиторов

Сообщение №24332506 от 25.08.2026 12:35:06 МСК

ПУБЛИКАТОР

Теплова Наталья Альженовна

ИНН: 583517290144 СНИЛС: 135-659-638 96

Адрес для корреспонденции: 440000, г. Пенза, ул. Суворова, д. 81, оф. 6.7

Эл. почта: csb_145@mail.ru

Данные СРО АУ:

СРО ААУ "Синергия" - Саморегулируемая организация ассоциация арбитражных управляющих "Синергия"

ИНН: 2308980067 ОГРН: 1112300002330

Адрес: 350063, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Комсомольская, д. 45, оф. 11

ДОЛЖНИК

Файзуллаев Умерзак Тимербекович

ИНН: 300601970474 Место рождения: п. Степной Красноярского р-на Астраханской обл

СНИЛС: 091-311-217 20 Дата рождения: 18.02.1981

Место жительства: Астраханская обл, Красноярский р-н, п. Тальниковый, ул. Горького, д. 7 А

Номер дела: А06-1760/2025

СООБЩЕНИЕ

Форма проведения: Заочная

Дата и время начала собрания (дата окончания приема бюллетеней): 25.09.2026 10:00 (Московское время МСК)

Адрес для отправки бюллетеней:

440000, обл. Пензенская, г. Пенза, ул. Суворова, д.81А, оф. 12, эт.6.

Бланк бюллетеня приложен к сообщению

Дата и место ознакомления: с 25.08.2026

440000, обл. Пензенская, г. Пенза, ул. Суворова, д.81А, оф. 12, эт.6 оф.6.12

Повестка собрания:

Повестка дня собрания кредиторов:

1.Результаты проведения описи имущества Должника

2. Утвердить результаты проведения оценки имущества Должника :

Лот № 1: Земельный участок, кадастровый номер 30:06:140202:7674 Астраханская обл., р-н Красноярский, Степновский сельсовет, участок "Берекет", в 1 км на север от с.Степное, участок "Центральный" в 3,5 км на юго-восток от с. Степное, степная зона в 24 км на северо-восток от с. Степное. 1/25 доля супруги Совместная собственность с Файзуллаевой Гульмирой Заббаевной

Лот № 2: Земельный участок, кадастровый номер 30:06:140202:7673 Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Астраханская обл., р-н Красноярский, Степновский сельсовет, участок "Берекет", в 1 км на север от с. Степное, участок "Центральный" в 3,5 км на юго-восток от с. Степное, степная зона в 24 км на северо-восток от с. Степное. 1/25 доля супруги Совместная собственность с Файзуллаевой Гульмирой Заббаевной

Лот № 3: Земельный участок, кадастровый номер 30:06:140202:7672 Астраханская обл., р-н Красноярский, Степновский сельсовет, участок "Берекет", в 1 км на север от с. Степное, участок "Центральный" в 3,5 км на юго-восток от с. Степное, степная зона в 24 км на северо-восток от с. Степное. 1/25 доля супруги Совместная собственность с Файзуллаевой Гульмирой Заббаевной

3. Утвердить установление начальной цены продажи имущества Должника :

Лот № 1: Земельный участок, кадастровый номер 30:06:140202:7674 Астраханская обл., р-н Красноярский, Степновский сельсовет, участок "Берекет", в 1 км на север от с.Степное, участок "Центральный" в 3,5 км на юго-восток от с. Степное, степная зона в 24 км на северо-восток от с. Степное. 1/25 доля супруги Совместная собственность с Файзуллаевой Гульмирой Заббаевной

Лот № 2: Земельный участок, кадастровый номер 30:06:140202:7673 Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Астраханская обл., р-н Красноярский, Степновский сельсовет, участок "Берекет", в 1 км на север от с. Степное, участок "Центральный" в 3,5 км на юго-восток от с. Степное, степная зона в 24 км на северо-восток от с. Степное. 1/25 доля супруги Совместная собственность с Файзуллаевой Гульмирой Заббаевной

Лот № 3: Земельный участок, кадастровый номер 30:06:140202:7672 Астраханская обл., р-н Красноярский, Степновский сельсовет, участок "Берекет", в 1 км на север от с. Степное, участок "Центральный" в 3,5 км на юго-восток от с. Степное, степная зона в 24 км на северо-восток от с. Степное. 1/25 доля супруги Совместная собственность с Файзуллаевой Гульмирой Заббаевной

4. Утвердить положение о порядке, сроках и условиях реализации имущества Должника :

Лот № 1: Земельный участок, кадастровый номер 30:06:140202:7674 Астраханская обл., р-н Красноярский, Степновский сельсовет, участок "Берекет", в 1 км на север от с.Степное, участок "Центральный" в 3,5 км на юго-восток от с. Степное, степная зона в 24 км на северо-восток от с. Степное. 1/25 доля супруги Совместная собственность с Файзуллаевой Гульмирой Заббаевной

Лот № 2: Земельный участок, кадастровый номер 30:06:140202:7673 Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Астраханская обл., р-н Красноярский, Степновский сельсовет, участок "Берекет", в 1 км на север от с. Степное, участок "Центральный" в 3,5 км на юго-восток от с. Степное, степная зона в 24 км на северо-восток от с. Степное. 1/25 доля супруги Совместная собственность с Файзуллаевой Гульмирой Заббаевной

Лот № 3: Земельный участок, кадастровый номер 30:06:140202:7672 Астраханская обл., р-н Красноярский, Степновский сельсовет, участок "Берекет", в 1 км на север от с. Степное, участок "Центральный" в 3,5 км на юго-восток от с. Степное, степная зона в 24 км на северо-восток от с. Степное. 1/25 доля супруги Совместная собственность с Файзуллаевой Гульмирой Заббаевной

Текст сообщения

Решением Арбитражного суда Астраханской области от 17.04.2025 по делу № А06-1760/2025 Файзуллаев Умерзак Тимербекович (дата/место рождения: 18.02.1981, п. Степной Красноярского р-на Астраханской обл, СНИЛС 091-311-217 20, ИНН 300601970474, адрес регистрации: Астраханская область, Красноярский р-н, п. Тальниковый, ул. Горького, д. 7 А) признан несостоятельным (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утверждена Теплова Наталья Альженевна (ИНН 583517290144, СНИЛС 135-659-638 96, почт. адрес: 440000, г. Пенза, ул. Суворова, д.81, эт.6, оф.12) - член Саморегулируемая организация ассоциация арбитражных управляющих "Синергия" (ОГРН 1112300002330, ИНН 2308980067, адрес: 350063, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Комсомольская, д. 45, оф. 11).В соответствии с абз. 3 п. 7 ст. 213.8, п.1 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» настоящим уведомляю Вас о проведении собрания кредиторов Файзуллаева Умерзака Тимербековича, назначенного на «25» сентября 2026 года.

Для участия в голосовании по вопросам повестки необходимо заполнить приложенные к настоящему уведомлению бюллетени для голосования по правилам, описанным в заполняемом бюллетене, и направить по адресу: 440000, обл. Пензенская, г. Пенза, ул. Суворова, д.81А, оф. 12, эт.6 заполненные бюллетени для голосования с приложением копий следующих документов: паспорта или иного документа, удостоверяющего личность лица, подписавшего бюллетень, надлежаще оформленной доверенности (в случае подписания представителем) или иных документов, подтверждающих полномочия на участие в собрании кредиторов.

Дата и время окончания приема бюллетеней: «25» сентября 2026 г в 10 часов 00 минут по местному времени. Дополнительно сообщаю, что бюллетени для голосования также приложены к уведомлению о проведении собрания кредиторов, включенному в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве. С документами, представляемыми при подготовке к проведению собрания кредиторов, можно ознакомиться, начиная с 25 августа 2026 г до даты окончания приема бюллетеней, по адресу: 440000, обл. Пензенская, г Пенза, ул. Суворова, д.81А, оф.12, эт. 6, с 09 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по местному времени (кроме субботы, воскресенья и нерабочих праздничных дней), предварительно согласовав время с

финансовым управляющим по телефону 89270974785, либо сделав запрос на эл. почту: csb_145@mail.ru. С решениями, принятыми на собрании кредиторов в форме заочного голосования, можно будет ознакомиться с: «25» сентября 2026 г., по адресу: 440000, обл. Пензенская, г. Пенза, ул. Суворова, д.81А, оф.12, эт. 6, с 09 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по местному времени (кроме субботы, воскресенья и нерабочих праздничных дней), предварительно согласовав время с финансовым управляющим по телефону 89270974785, либо сделав запрос на эл. почту: csb_145@mail.ru, а также в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве <http://bankrot.fedresurs.ru/>

Информация о собрании кредиторов с бюллетенями для голосования также содержится в уведомлении о проведении собрания кредиторов, включенном в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве <http://bankrot.fedresurs.ru/>

С настоящим уведомлением, материалами собрания кредиторов, а именно: уведомление о собрании кредиторов, пакет бюллетеней, сообщение о собрании кредиторов можно ознакомиться по прямой ссылке на страницу сайта в сети «Интернет», на котором размещена информация о проводимом собрании кредиторов - <https://bankrotstvo-teplova.ru/2026/08/собрание-кредиторов-в-форме-заочного-284/>

Документы

- Пакет_бюллетеней_заочного_собрания_кредиторов.pdf
- ПП.pdf
- Уведомление о проведении собрания кредиторов в форме заочного голосования.pdf

Электронная подпись лица, подписавшего сообщение

Владелец сертификата	Теплова Наталья Альженовна
Отпечаток сертификата	A0CC2951FBC690F7BD38E76C3245E2BCF96789EB
Срок действия сертификата	19.08.2026 15:02 - 19.08.2027 15:02