

**Финансовый управляющий
Асанова Никиты Константиновича
Теплова Наталья Альженовна**

440000, Пензенская область, г. Пенза, ул. Суворова 81, этаж 6 офис 12, тел.: 89270974785, эл. почта: csb-71@mail.ru

21 июля 2026 г.	1. Саморегулируемая организация ассоциация арбитражных управляющих "Синергия" 350000, край Краснодарский, г. Краснодар, ул. Комсомольская, д. 40, оф. 11 2. Арбитражный суд Республики Адыгея 385000, Республика Адыгея, город Майкоп, Краснооктябрьская ул., д. 15 3. УФНС России Республики Адыгея 385009, Республика Адыгея, город Майкоп, Привокзальная ул., д. 331 4. Управление Росреестра Республики Адыгея 385000, Республика Адыгея, город Майкоп, Краснооктябрьская ул., д. 44 5. Асанов Никита Константинович Респ. Адыгея, Майкопский р-н., п. Краснооктябрьский, ул. Луговая, д. 20А 6. ПАО "СБЕРБАНК РОССИИ" 117312, город Москва, ул. Вавилова, д. 19 7. ООО МФК "Займер" 630099, Новосибирская область, город Новосибирск, Октябрьская магистраль, д. 3, офис 906
------------------------	--

Уведомление о проведении собрания кредиторов в форме заочного голосования

Решением Арбитражного суда Республики Адыгея от 27.01.2026 по делу № А01-5475/2025 Асанов Никита Константинович (дата/место рождения: 08.12.2000, неизвестно, СНИЛС 162-168-926 75, ИНН 660603592986, адрес регистрации: Республика Адыгея, Майкопский р-н., п. Краснооктябрьский, ул. Луговая, д. 20А) признан несостоятельным (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утверждена Теплова Наталья Альженовна (ИНН 583517290144, СНИЛС 135-659-638 96, почт. адрес: 440000, г. Пенза, ул. Суворова, д. 81, эт. 6, оф. 12) - член Саморегулируемая организация ассоциация арбитражных управляющих "Синергия" (ОГРН 1112300002330, ИНН 2308980067, адрес: 350063, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Комсомольская, д. 45, оф. 11).

В соответствии с абз. 3 п. 7 ст. 213.8, п. 1 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» настоящим **уведомляю Вас о проведении собрания кредиторов Асанова Никиты Константиновича, назначенного на «20» августа 2026 года.**

Повестка дня собрания кредиторов:

- Результаты проведения описи имущества должника: Объект незавершенного строительства, Кадастровый номер: 01:04:2000043:1244, Степень готовности объекта незавершенного строительства, %: 67, площадь застройки 91.4 кв.м, проектируемое назначение: нежилое, Общая долевая собственность, 1/2.
- Утвердить результаты проведения оценки имущества должника: Объект незавершенного строительства, Кадастровый номер: 01:04:2000043:1244, Степень готовности объекта незавершенного строительства, %: 67, площадь застройки 91.4 кв.м, проектируемое назначение: нежилое, Общая долевая собственность, 1/2.
- Утвердить установление начальной цены продажи имущества: Объект незавершенного строительства, Кадастровый номер: 01:04:2000043:1244, Степень готовности объекта незавершенного строительства, %: 67, площадь застройки 91.4 кв.м, проектируемое назначение: нежилое, Общая долевая собственность, 1/2.
- Утвердить положение о порядке, сроках и условиях реализации имущества должника: Объект незавершенного строительства, Кадастровый номер: 01:04:2000043:1244, Степень готовности объекта незавершенного строительства, %: 67, площадь застройки 91.4 кв.м, проектируемое назначение: нежилое, Общая долевая собственность, 1/2.

Для участия в голосовании по вопросам повестки необходимо заполнить приложенные к настоящему уведомлению бюллетени для голосования по правилам, описанным в заполняемом бюллетене, и **направить по адресу: г. Пенза, ул. Суворова, д.81, эт.6, оф.12 заполненные бюллетени** для голосования с приложением копий следующих документов: паспорта или иного документа, удостоверяющего личность лица, подписавшего бюллетень, надлежаще оформленной доверенности (в случае подписания представителем) или иных документов, подтверждающих полномочия на участие в собрании кредиторов. **Дата и время окончания приема бюллетеней: «20» августа 2026 г. в 10 часов 00 минут по местному времени.** Дополнительно сообщаю, что бюллетени для голосования и полный пакет приложений к проекту положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества также приложены к уведомлению о проведении собрания кредиторов, включенному в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве.

С документами, представляемыми при подготовке к проведению собрания кредиторов, можно ознакомиться, начиная с 21 июля 2026 г. до даты окончания приема бюллетеней, по адресу Пензенская область, г.Пенза, ул Суворова 81,этаж 6 офис 12, с 10 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по местному времени (кроме субботы, воскресенья и нерабочих праздничных дней), предварительно согласовав время с финансовым управляющим по телефону 79270974785.

С решениями, принятыми на собрании кредиторов в форме заочного голосования можно будет ознакомиться с «20» августа 2026 г., по адресу Пензенская область, г.Пенза, ул Суворова 81,этаж 6 офис 12, с 10 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по местному времени (кроме субботы, воскресенья и нерабочих праздничных дней), предварительно согласовав время с финансовым управляющим по телефону 79270974785, а также в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве <http://bankrot.fedresurs.ru/>

Информация о собрании кредиторов с полным пакетом приложений к проекту положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества, также содержится в уведомлении о проведении собрания кредиторов, включенном в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве <http://bankrot.fedresurs.ru/>

Финансовый управляющий
Асанова Никиты Константиновича



Теплова Наталья Альженовна