

**Финансовый управляющий
Шалаева Артема Святославовича
Теплова Наталья Альженовна**

440000, Пензенская область, г.Пенза, ул Суворова 81, этаж 6 офис 12, тел.: 89273957554, эл. почта: csb-139@mail.ru

31 июля 2026 г.	1. Саморегулируемая организация ассоциация арбитражных управляющих "Синергия" 350000, г. Краснодар, ул. Комсомольская, д. 45, оф. 11 2. Управление Росреестра по Ярославской области 150014, Ярославская область, город Ярославль, пр-кт Толбухина, д. 64а 3. УФНС России по Ярославской области 150003, Ярославская область, г. Ярославль, Кооперативная ул., д. 11 4. Арбитражный Суд Ярославской области 150054, Ярославская область, город Ярославль, пр-кт Ленина, д. 28 5. Шалаев Артем Святославович Ярославская область, Ярославский р-н, д. Климовское, тер. СНТ Дружба, д.102 6. Шалаева Ольга Михайловна Ярославская область, р-н Ярославский, д. Ананьино, ул. Молодежная, д 5, кв 17 7. ПАО "МТС-Банк" 115432, город Москва, пр-кт Андропова, д. 18 к. 1 8. ПАО "Сбербанк России" 117312, город Москва, ул. Вавилова, д.19 9. АО "АЛЬФА-БАНК" 107078, город Москва, Каланчевская ул., д.27
------------------------	---

Уведомление о проведении собрания кредиторов в форме заочного голосования

Решением Арбитражного суда Ярославской области от 16.12.2025 по делу № А82-18292/2025 Шалаев Артем Святославович (дата/место рождения: 23.04.1983, г. Ярославль, СНИЛС 060-943-102 38, ИНН 760707346353, адрес регистрации: Ярославская область, Ярославский р-н, д. Климовское, тер. СНТ Дружба, д.102) признан несостоятельным (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утверждена Теплова Наталья Альженовна (ИНН 583517290144, СНИЛС 135-659-638 96, почт. адрес: 440000, г. Пенза, ул. Суворова, д.81, эт.6, оф.12) - член Саморегулируемая организация ассоциация арбитражных управляющих "Синергия" (ОГРН 1112300002330, ИНН 2308980067, адрес: 350063, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Комсомольская, д. 45, оф. 11).

В соответствии с абз. 3 п. 7 ст. 213.8, п.1 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» настоящим **уведомляю Вас о проведении собрания кредиторов Шалаева Артема Святославовича, назначенного на «31» августа 2026 года.**

Повестка дня собрания кредиторов:

- 1. Результаты проведения описи имущества Должника.**
- 2. Утвердить результаты проведения оценки имущества Должника:** Земельный участок кадастровый (условный) номер 76:17:142001:102. Здание жилое кадастровый (условный) номер 76:17:142001:366. Совместная собственность
- 3. Утвердить установление начальной цены продажи имущества Должника:** Земельный участок кадастровый (условный) номер 76:17:142001:102. Здание жилое кадастровый (условный) номер 76:17:142001:366. Совместная собственность
- 4. Утвердить положение о порядке, сроках и условиях реализации имущества Должника:** Земельный участок кадастровый (условный) номер 76:17:142001:102. Здание жилое кадастровый (условный) номер 76:17:142001:366. Совместная собственность

Для участия в голосовании по вопросам повестки необходимо заполнить приложенные к настоящему уведомлению бюллетени для голосования по правилам, описанным в заполняемом бюллетене, и **направить по адресу: г. Пенза, ул. Суворова, д.81, эт.6, оф.12 заполненные бюллетени** для голосования с приложением копий

следующих документов: паспорта или иного документа, удостоверяющего личность лица, подписавшего бюллетень, надлежаще оформленной доверенности (в случае подписания представителем) или иных документов, подтверждающих полномочия на участие в собрании кредиторов. **Дата и время окончания приема бюллетеней: «31» августа 2026 г. в 10 часов 00 минут по местному времени.** Дополнительно сообщаю, что бюллетени для голосования и полный пакет приложений к проекту положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества также приложены к уведомлению о проведении собрания кредиторов, включенному в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве.

С документами, представляемыми при подготовке к проведению первого собрания кредиторов, можно ознакомиться, начиная с **31 июля 2026 г. до** даты окончания приема бюллетеней, по адресу Пензенская область, г.Пенза, ул Суворова 81,этаж 6 офис 12, с 10 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по местному времени (кроме субботы, воскресенья и нерабочих праздничных дней), предварительно согласовав время с финансовым управляющим по телефону 79273957554.

С решениями, принятыми на собрании кредиторов в форме заочного голосования можно будет ознакомиться с **«31» августа 2026 г.**, по адресу Пензенская область, г.Пенза, ул Суворова 81,этаж 6 офис 12, с 10 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по местному времени (кроме субботы, воскресенья и нерабочих праздничных дней), предварительно согласовав время с финансовым управляющим по телефону 79273957554, а также в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве <http://bankrot.fedresurs.ru/>

Информация о собрании кредиторов с полным пакетом приложений к проекту положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества, также содержится в уведомлении о проведении собрания кредиторов, включенном в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве <http://bankrot.fedresurs.ru/>.

Приложения:

1. Положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества Должника.

Финансовый управляющий
Шалаева Артема Святославовича



Теплова Н.А.