

Финансовый управляющий  
Калабуховой Юлии Петровны  
Теплова Наталья Альженовна

440000, Пензенская область, г.Пенза, ул Суворова 81, этаж 6 офис 12, тел.: 89273957554, эл. почта: csb-139@mail.ru

12 мая 2026 г.

**1. Саморегулируемая организация ассоциация арбитражных управляющих "Синергия"**

350000, г. Краснодар, ул. Комсомольская, д. 45, оф. 11

**2. Управление Росреестра по Астраханской области**

414000, Астраханская область, город Астрахань, ул. Фиолетова, стр. 9

**3. УФНС России по Астраханской области**

414014, Астраханская область, город Астрахань, пр-кт Губернатора Анатолия Гужвина, стр. 10

**4. Арбитражный Суд Астраханской области**

414014, Астраханская область, город Астрахань, пр-кт Губернатора Анатолия Гужвина, д. 6

**5. Калабухова Юлия Петровна**

Астраханская область, г. Астрахань, ул. Николая Островского, д. 5, кв.

**6. ПАО "Совкомбанк"**

156000, Костромская область, город Кострома, пр-кт Текстильщиков, д. 46

**7. ООО "Астраханские Тепловые Сети"**

414052, Астраханская область, г. Астрахань, Августовская ул., стр. 11в/2, офис 22

**8. АО "Банк Русский Стандарт"**

105187, город Москва, Ткацкая ул., д.36

**Уведомление о проведении собрания кредиторов в форме заочного голосования**

Решением Арбитражного суда Астраханской области от 23.12.2025 по делу № А06-10367/2025 Калабухова Юлия Петровна (дата/место рождения: 04.03.1975, г. Астрахань, СНИЛС 036-548-495 82, ИНН 301700797695, адрес регистрации: Астраханская область, г. Астрахань, ул. Николая Островского, д. 5, кв. 4) признана несостоятельной (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утверждена Теплова Наталья Альженовна (ИНН 583517290144, СНИЛС 135-659-638 96, почт. адрес: 440000, г. Пенза, ул. Суворова, д.81, эт.6, оф.12) - член Саморегулируемая организация ассоциация арбитражных управляющих "Синергия" (ОГРН 1112300002330, ИНН 2308980067, адрес: 350063, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Комсомольская, д. 45, оф. 11).

В соответствии с абз. 3 п. 7 ст. 213.8, п.1 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» настоящим **уведомляю Вас о проведении собрания кредиторов Калабуховой Юлии Петровны, назначенного на «11» июня 2026 года.**

**Повестка дня собрания кредиторов:**

1. Результаты проведения описи имущества Должника: Земельный участок, кадастровый номер 30:08:040106:330.
2. Утвердить результаты проведения оценки имущества Должника: Земельный участок, кадастровый номер 30:08:040106:330.
3. Утвердить установление начальной цены продажи имущества Должника: Земельный участок, кадастровый номер 30:08:040106:330.
4. Утвердить положение о порядке, сроках и условиях реализации имущества Должника: Земельный участок, кадастровый номер 30:08:040106:330.

Для участия в голосовании по вопросам повестки необходимо заполнить приложенные к настоящему уведомлению бюллетени для голосования по правилам, описанным в заполняемом бюллетене, и **направить по адресу: г. Пенза, ул. Суворова, д.81, эт.6, оф.12 заполненные бюллетени** для голосования с приложением копий следующих документов: паспорта или иного документа, удостоверяющего личность лица, подписавшего

бюллетень, надлежаще оформленной доверенности (в случае подписания представителем) или иных документов, подтверждающих полномочия на участие в собрании кредиторов. **Дата и время окончания приема бюллетеней: «11» июня 2026 г. в 10 часов 00 минут по местному времени.** Дополнительно сообщая, что бюллетени для голосования и полный пакет приложений к проекту положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества также приложены к уведомлению о проведении собрания кредиторов, включенному в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве.

С документами, представляемыми при подготовке к проведению первого собрания кредиторов, можно ознакомиться, начиная с **12 мая 2026 г.** до даты окончания приема бюллетеней, по адресу Пензенская область, г.Пенза, ул Суворова 81,этаж 6 офис 12, с 10 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по местному времени (кроме субботы, воскресенья и нерабочих праздничных дней), предварительно согласовав время с финансовым управляющим по телефону 79273957554.

С решениями, принятыми на собрании кредиторов в форме заочного голосования можно будет ознакомиться с **«11» июня 2026 г.**, по адресу Пензенская область, г.Пенза, ул Суворова 81,этаж 6 офис 12, с 10 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по местному времени (кроме субботы, воскресенья и нерабочих праздничных дней), предварительно согласовав время с финансовым управляющим по телефону 79273957554, а также в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве <http://bankrot.fedresurs.ru/>

Информация о собрании кредиторов с полным пакетом приложений к проекту положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества, также содержится в уведомлении о проведении собрания кредиторов, включенном в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве <http://bankrot.fedresurs.ru/>.

Приложения:

1. Положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества Должника.

**Финансовый управляющий  
Калабуховой Юлии Петровны**



**Н.А. Теплова**