

**Финансовый управляющий
Кондратьевой Анны Петровны
Теплова Наталья Альженовна**

440000, обл. Пензенская, г. Пенза, ул.Суворова, д. 81А, этаж.6, офис 12 , тел. 89270974785, эл. почта: csb_141@mail.ru

от «22» мая 2026г.	<p style="text-align: center;">Саморегулируемая организация ассоциация арбитражных управляющих "Синергия"</p> <p style="text-align: center;">350000, г. Краснодар, ул. Комсомольская, д. 45, оф. 11</p> <p style="text-align: center;">Управление Росреестра по Ставропольского края 355035, Ставропольский край, город Ставрополь, Комсомольская ул, д. 58</p> <p style="text-align: center;">УФНС России по Ставропольского края 355003, Ставропольский край, город Ставрополь, ул. Ленина, д. 293</p> <p style="text-align: center;">Арбитражный суд Ставропольского края 355029, Ставропольский край, город Ставрополь, ул. Мира, д. 4586</p> <p style="text-align: center;">Кондратьева Анна Петровна 357034, Ставропольский край, п. Тоннельный, ул. Королева, д. 58, кв. 5</p> <p style="text-align: center;">ПАО "СБЕРБАНК РОССИИ" 117312, г. Москва, ул. Вавилова, д. 19</p> <p style="text-align: center;">ПАО "СОВКОМБАНК" 630091, г. Новосибирск, ул. Гоголя, д.14</p>
--------------------	---

Уведомление о собрании кредиторов

Решением Арбитражного суда Ставропольского края от 06.11.2024 (резюлютивная часть объявлена 23.10.2024) по делу № А63-12363/2024 Кондратьева Анна Петровна (дата/место рождения: 05.09.1969, п. Тоннельный Кочубеевского р-на Ставропольского края, СНИЛС 017-733-516 48, ИНН 261004018741, адрес регистрации: Ставропольский край, п. Тоннельный, ул. Королева, д. 58, кв. 5) признана несостоятельной (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Определением Арбитражного суда Ставропольского края от 26.09.2025 по делу № А63-12363/2024 финансовым управляющим утверждена Теплова Наталья Альженовна (ИНН 583517290144, СНИЛС 135-659-638 96, почт. адрес: 440000, г. Пенза, ул. Суворова, д.81, эт.6, оф.12) - член Саморегулируемая организация ассоциация арбитражных управляющих "Синергия" (ОГРН 1112300002330, ИНН 2308980067, адрес: 350063, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Комсомольская, д. 45, оф. 11).

В соответствии с абз. 3 п. 7 ст. 213.8, п.1 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» настоящим уведомляю Вас о проведении собрания кредиторов в форме заочного голосования, назначенного на «22» июня 2026 года.

Повестка дня собрания кредиторов:

- 1. Результаты проведения описи имущества Должника: Помещение жилое, кадастровый номер 26:15:011501:382; Общая долевая собственность, доля в праве 62/135 + доля в праве 38/135; Земельный участок, кадастровый номер 26:15:011501:30; Общая долевая собственность, доля в праве 31/54 + доля в праве 19/54.**
- 2. Утвердить результаты проведения оценки имущества Должника: Помещение жилое, кадастровый номер 26:15:011501:382; Общая долевая собственность, доля в праве 62/135 + доля в праве 38/135; Земельный участок, кадастровый номер 26:15:011501:30; Общая долевая собственность, доля в праве 31/54 + доля в праве 19/54.**
- 3. Утвердить установление начальной цены продажи имущества Должника: Помещение жилое, кадастровый номер 26:15:011501:382; Общая долевая собственность, доля в праве 62/135 + доля в праве 38/135; Земельный участок, кадастровый номер 26:15:011501:30; Общая долевая собственность, доля в праве 31/54 + доля в праве 19/54.**
- 4. Утвердить положение о порядке, сроках и условиях реализации имущества Должника: Помещение жилое, кадастровый номер 26:15:011501:382; Общая долевая собственность, доля в праве 62/135 + доля в праве 38/135; Земельный участок, кадастровый номер 26:15:011501:30; Общая долевая собственность, доля в праве 31/54 + доля в праве 19/54.**

Для участия в голосовании по вопросам повестки необходимо заполнить приложенные к настоящему уведомлению бюллетени для голосования по правилам, описанным в заполняемом бюллетене, и **направить по адресу: 440000, обл. Пензенская, г. Пенза, ул. Суворова, д.81А, оф. 12, эт.6** заполненные бюллетени для

голосования с приложением копий следующих документов: паспорта или иного документа, удостоверяющего личность лица, подписавшего бюллетень, надлежаще оформленной доверенности (в случае подписания представителем) или иных документов, подтверждающих полномочия на участие в первом собрании кредиторов.
Дата и время окончания приема бюллетеней: «22» июня 2026 г. в 10 часов 00 минут по местному времени.

С документами, представляемыми при подготовке к проведению первого собрания кредиторов, можно ознакомиться, начиная с «22» мая 2026 г. до даты окончания приема бюллетеней, по адресу: 440000, обл. Пензенская, г Пенза, ул. Суворова, д.81А, оф.12, эт. 6, с 09 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по местному времени (кроме субботы, воскресенья и нерабочих праздничных дней), предварительно согласовав время с финансовым управляющим по телефону 89270974785, либо сделав запрос на эл. почту: csb-141@mail.ru

С решениями принятыми на первом собрании кредиторов в форме заочного голосования можно будет ознакомиться с «22» июня 2026 г., по адресу: 440000, обл. Пензенская, г Пенза, ул. Суворова, д.81А, оф.12, эт. 6, с 09 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по местному времени (кроме субботы, воскресенья и нерабочих праздничных дней), предварительно согласовав время с финансовым управляющим по телефону 89270974785, либо сделав запрос на эл. почту: csb-141@mail.ru

Информация о собрании кредиторов с бюллетенями для голосования также содержится в уведомлении о проведении собрания кредиторов, включенном в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве <http://bankrot.fedresurs.ru/>

**Финансовый управляющий
Кондратьевой Анны Петровны**



Теплова Наталья Альженовна