

|                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|--------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 27 февраля 2026 г. | <p>1. Саморегулируемая организация ассоциация арбитражных управляющих "Синергия"<br/>350000, край Краснодарский, г. Краснодар, ул. Комсомольская, д. 40, оф. 11</p> <p>2. Арбитражный суд Пензенской области<br/>Дело № А49-9903/2025<br/>440000, Пензенская область, город Пенза, ул. Кирова, д. 35/39</p> <p>3. Ахмеров Раиль Рамисович<br/>Пензенская область, Кузнецкий р-н, п. Евлашево, ул. Первомайская, д. 47</p> <p>4. Ахмерова Ирина Олеговна<br/>Пензенская область, муниципальный район Кузнецкий, рабочий поселок Евлашево,<br/>улица Первомайская, дом 47</p> <p>5. УФНС России Пензенской области<br/>440008, Пензенская область, город Пенза, Коммунистическая ул., д. 32</p> <p>6. Управление Росреестра Пензенской области<br/>440600, Пензенская область, город Пенза, ул. Суворова, д. 39а</p> <p>7. ООО «Специализированное финансовое общество Стандарт»<br/>454091, Челябинская область, г.о. Челябинский, г. Челябинск, ул. Труда, д.<br/>82А, неж. пом. 239, офис 601/3</p> <p>8. ПАО «Сбербанк России»<br/>Вавилова ул., 19, Москва г., 117312</p> <p>9. УФНС России Пензенской области<br/>440008, Пензенская область, город Пенза, Коммунистическая ул., д. 32</p> |
|--------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

#### Уведомление о проведении собрания кредиторов в форме заочного голосования

Решением Арбитражного суда Пензенской области от 08.12.2025 по делу № А49-9903/2025 Ахмеров Раиль Рамисович (дата/место рождения: 16.01.1992, с. тат. Шмалак Павловского р-на Ульяновской обл, СНИЛС 108-271-859 58, ИНН 731400765460, адрес регистрации: Пензенская область, Кузнецкий р-н, п. Евлашево, ул. Первомайская, д. 47) признан несостоятельным (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утверждена Теплова Наталья Альженовна (ИНН 583517290144, СНИЛС 135-659-638 96, почт. адрес: 440000, г. Пенза, ул. Суворова, д. 81, эт. 6, оф. 12) - член Саморегулируемая организация ассоциация арбитражных управляющих "Синергия" (ОГРН 1112300002330, ИНН 2308980067, адрес: 350063, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Комсомольская, д. 45, оф. 11).

В соответствии с абз. 3 п. 7 ст. 213.8 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» настоящим **уведомляю Вас о проведении собрания кредиторов Ахмерова Раиля Рамисовича, назначенного на «30» марта 2026 года.**

#### Повестка дня собрания кредиторов:

1. Результаты проведения описи имущества должника: Жилой дом кадастровый (условный) номер 58:14:0210101:135 Земельный участок кадастровый (условный) номер 58:14:0210101:76 Общая долевая собственность, 1/2

Совместная собственность В случае реализации совместно нажитого имущества, Финансовый управляющий выплачивает 50% супругу должника в соответствии со ст. 213.26 п. 7 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве).

2. Утвердить результаты проведения оценки имущества должника Жилой дом кадастровый (условный) номер 58:14:0210101:135 Земельный участок кадастровый (условный) номер 58:14:0210101:76 Общая долевая собственность, 1/2

Совместная собственность В случае реализации совместно нажитого имущества, Финансовый управляющий выплачивает 50% супругу должника в соответствии со ст. 213.26 п.7 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве).

3. Утвердить установление начальной цены продажи имущества: Жилой дом кадастровый (условный) номер 58:14:0210101:135 Земельный участок кадастровый (условный) номер 58:14:0210101:76 Общая долевая собственность, 1/2

Совместная собственность В случае реализации совместно нажитого имущества, Финансовый управляющий выплачивает 50% супругу должника в соответствии со ст. 213.26 п.7 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве).

4. Утвердить положение о порядке, сроках и условиях реализации имущества должника: Жилой дом кадастровый (условный) номер 58:14:0210101:135 Земельный участок кадастровый (условный) номер 58:14:0210101:76 Общая долевая собственность, 1/2

Совместная собственность В случае реализации совместно нажитого имущества, Финансовый управляющий выплачивает 50% супругу должника в соответствии со ст. 213.26 п.7 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве).

Для участия в голосовании по вопросам повестки необходимо заполнить приложенные к настоящему уведомлению бюллетени для голосования по правилам, описанным в заполняемом бюллетене, и **направить по адресу: г. Пенза, ул. Суворова, д.81, эт.6, оф.12 заполненные бюллетени** для голосования с приложением копий следующих документов: паспорта или иного документа, удостоверяющего личность лица, подписавшего бюллетень, надлежаще оформленной доверенности (в случае подписания представителем) или иных документов, подтверждающих полномочия на участие в собрании кредиторов. **Дата и время окончания приема бюллетеней: «30» марта 2026 г. в 10 часов 00 минут по местному времени.** Дополнительно сообщаю, что бюллетени для голосования также приложены к уведомлению о проведении собрания кредиторов, включенному в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве.

С документами, представляемыми при подготовке к проведению собрания кредиторов, можно ознакомиться, начиная с 27 февраля 2026 г. до даты окончания приема бюллетеней, по адресу Пензенская область, г.Пенза, ул Суворова 81,этаж 6 офис 12, с 10 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по местному времени (кроме субботы, воскресенья и нерабочих праздничных дней), предварительно согласовав время с финансовым управляющим по телефону 79270974785.

С решениями, принятыми на собрании кредиторов в форме заочного голосования можно будет ознакомиться с «30» марта 2026 г., по адресу Пензенская область, г. Пенза, ул. Суворова 81,этаж 6 офис 12, с 10 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по местному времени (кроме субботы, воскресенья и нерабочих праздничных дней), предварительно согласовав время с финансовым управляющим по телефону 79270974785, а также в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве <http://bankrot.fedresurs.ru/>

Информация о собрании кредиторов с бюллетенями для голосования также содержится в уведомлении о проведении первого собрания кредиторов, включенном в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве <http://bankrot.fedresurs.ru/>

**Финансовый управляющий  
Ахмерова Раиля Рамисовича**

*Пенза*  
**Н.А. Теплова**  
ПЕНЗЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ФИНАНСОВЫЙ УПРАВЛЯЮЩИЙ  
ТЕПЛОВА  
Наталья  
Альженовна  
ИНН 583517290144  
г. Пенза