

Финансовый управляющий
Кондратьевой Татьяны Геннадьевны
Теплова Наталья Альженовна

440000, Пензенская область, г.Пенза, ул Суворова 81, этаж 6 офис 12, тел.: 89270974785, эл. почта: csb_167@mail.ru

25 февраля 2026 г.	1. Саморегулируемая организация ассоциация арбитражных управляющих "Синергия" 350000, г. Краснодар, ул. Комсомольская, д. 45, оф. 11 2. Управление Росреестра по Ивановской области 153013, Ивановская область, город Иваново, Кавалерийская ул., д.5 3. УФНС России по Ивановской области 153000, Ивановская область, город Иваново, Почтовая ул., д.24 4. Арбитражный суд Ивановской области 153022, Ивановская область, город Иваново, ул Богдана Хмельницкого, д. 596 5. Кондратьева Татьяна Геннадьевна Ивановская область, г. Иваново, ул. Шестернина, д. 4, кв. 103 6. ПАО Банк ВТБ 191144, город Санкт-Петербург, Дегтярный пер., д. 11 литер а 7. ПАО "Сбербанк России" 117312, город Москва, ул. Вавилова, д.19
--------------------	---

Уведомление о проведении собрания кредиторов в форме заочного голосования

Решением Арбитражного суда Ивановской области от 21.05.2025 по делу № А17-2339/2025 Кондратьева(Комякова) Татьяна Геннадьевна (дата/место рождения: 04.05.1980, г. Иваново, СНИЛС 055-273-477 66, ИНН 370200138672, адрес регистрации: Ивановская область, г. Иваново, ул. Шестернина, д. 4, кв. 103) признана несостоятельной (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Определением Арбитражного суда Ивановской области от 20.10.2025 по делу № А17-2339/2025 финансовым управляющим утверждена Теплова Наталья Альженовна (ИНН 583517290144, СНИЛС 135-659-638 96, почт. адрес: 440000, г. Пенза, ул. Суворова, д.81, эт.6, оф.12) - член Саморегулируемая организация ассоциация арбитражных управляющих "Синергия" (ОГРН 1112300002330, ИНН 2308980067, адрес: 350063, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Комсомольская, д. 45, оф. 11).

В соответствии с абз. 3 п. 7 ст. 213.8, п.1 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» настоящим **уведомляю Вас о проведении собрания кредиторов Кондратьевой Татьяны Геннадьевны, назначенного на «27» марта 2026 года.**

Повестка дня собрания кредиторов:

1. Результаты проведения описи имущества Должника:

1.1 Помещение жилое, Кадастровый номер: 37:24:020132:470, Общая долевая собственность, доля в праве 11/100 и 67/100;

1.2 Земельный участок, Кадастровый номер: 37:29:010316:50, Общая долевая собственность, доля в праве 1/2;

1.3 Земельный участок, Кадастровый номер: 37:09:030402:29, Общая долевая собственность, доля в праве 1/2.

2. Утвердить результаты проведения оценки имущества Должника:

2.1 Помещение жилое, Кадастровый номер: 37:24:020132:470, Общая долевая собственность, доля в праве 11/100 и 67/100;

2.2 Земельный участок, Кадастровый номер: 37:29:010316:50, Общая долевая собственность, доля в праве 1/2;

2.3 Земельный участок, Кадастровый номер: 37:09:030402:29, Общая долевая собственность, доля в праве 1/2.

3. Утвердить установление начальной цены продажи имущества Должника:

3.1 Помещение жилое, Кадастровый номер: 37:24:020132:470, Общая долевая собственность, доля в праве 11/100 и 67/100;

3.2 Земельный участок, Кадастровый номер: 37:29:010316:50, Общая долевая собственность, доля в праве 1/2;

3.3 Земельный участок, Кадастровый номер: 37:09:030402:29, Общая долевая собственность, доля в праве 1/2.

4. Утвердить положение о порядке, сроках и условиях реализации имущества Должника:

4.1 Помещение жилое, Кадастровый номер: 37:24:020132:470, Общая долевая собственность, доля в праве 11/100 и 67/100;

4.2 Земельный участок, Кадастровый номер: 37:29:010316:50, Общая долевая собственность, доля в праве 1/2;

4.3 Земельный участок, Кадастровый номер: 37:09:030402:29, Общая долевая собственность, доля в праве 1/2.

Для участия в голосовании по вопросам повестки необходимо заполнить приложенные к настоящему уведомлению бюллетени для голосования по правилам, описанным в заполняемом бюллетене, и **направить по адресу: г. Пенза, ул. Суворова, д.81, эт.6, оф.12 заполненные бюллетени** для голосования с приложением копий следующих документов: паспорта или иного документа, удостоверяющего личность лица, подписавшего бюллетень, надлежаще оформленной доверенности (в случае подписания представителем) или иных документов, подтверждающих полномочия на участие в собрании кредиторов. **Дата и время окончания приема бюллетеней: «27» марта 2026 г. в 10 часов 00 минут по местному времени.** Дополнительно сообщая, что бюллетени для голосования и полный пакет приложений к проекту положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества также приложены к уведомлению о проведении собрания кредиторов, включенному в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве.

С документами, представляемыми при подготовке к проведению первого собрания кредиторов, можно ознакомиться, начиная с 25 февраля 2026 г. до даты окончания приема бюллетеней, по адресу Пензенская область, г.Пенза, ул Суворова 81,этаж 6 офис 12, с 10 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по местному времени (кроме субботы, воскресенья и нерабочих праздничных дней), предварительно согласовав время с финансовым управляющим по телефону 89270974785.

С решениями, принятыми на собрании кредиторов в форме заочного голосования можно будет ознакомиться с «27» марта 2026 г., по адресу Пензенская область, г.Пенза, ул Суворова 81,этаж 6 офис 12, с 10 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по местному времени (кроме субботы, воскресенья и нерабочих праздничных дней), предварительно согласовав время с финансовым управляющим по телефону 89270974785, а также в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве <http://bankrot.fedresurs.ru/>

Информация о собрании кредиторов с полным пакетом приложений к проекту положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества, также содержится в уведомлении о проведении собрания кредиторов, включенном в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве <http://bankrot.fedresurs.ru/>.

Финансовый управляющий
Кондратьевой Татьяны Геннадьевны



Теплова Наталья Альженовна