

№ сообщения	19819388
Дата публикации	06.10.2025

Должник

ФИО должника	Кондратьев Артем Викторович
Дата рождения	29.10.1992
Место рождения	г. Сердобск Пензенской обл.
Место жительства	Пензенская область, г. Сердобск, ул. Ленина, д. 59, кв. 39
ИНН	580507529011
СНИЛС	162-034-423 20
№ дела	A49-6547/2024

Кем опубликовано

Арбитражный управляющий	Теплова Наталья Альженовна (ИНН 583517290144, СНИЛС 135-659-638 96)
Адрес для корреспонденции	440000, г. Пенза, ул. Суворова, д. 81, оф. 6.13
E-mail	csb-141@mail.ru
СРО АУ	СРО ААУ "Синергия" - Саморегулируемая организация ассоциация арбитражных управляющих "Синергия" (ИНН 2308980067, ОГРН 1112300002330)
Адрес СРО АУ	350063, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Комсомольская, д. 45, оф. 11

Публикуемые сведения

Форма проведения	Заочная
Дата и время начала собрания (дата окончания приема бюллетеней)	05.11.2025 10:00 (Московское время МСК)
Дата ознакомления	с 06.10.2025
Место ознакомления	440000, обл Пензенская, г Пенза, ул Суворова, д. 81, оф. 6.12
Повестка	Повестка дня собрания кредиторов: 1. Результаты проведения описи имущества Должника: Право пользования Земельным участком кадастровый (условный) номер 58:32:0020606:420 Аренда с 26.08.2004г по 26.08.2053г. 2. Утвердить результаты проведения оценки имущества Должника: Право пользования Земельным участком кадастровый (условный) номер 58:32:0020606:420 Аренда с 26.08.2004г по 26.08.2053г. 3. Утвердить установление начальной цены продажи имущества Должника: Право пользования Земельным участком кадастровый (условный) номер 58:32:0020606:420 Аренда с 26.08.2004г по 26.08.2053г. 4. Утвердить положение о порядке, сроках и условиях реализации имущества Должника: Право пользования Земельным участком кадастровый (условный) номер 58:32:0020606:420 Аренда с 26.08.2004г по 26.08.2053г.
Почтовый адрес финансового управляющего для направления заполненных бюллетеней	440000, обл Пензенская, г Пенза, ул Суворова, д. 81, оф. 6.12

Текст:
Решением Арбитражного суда Пензенской области от 10.09.2024 (резолютивная часть объявлена 09.09.2024) по делу № А49-6547/2024 Кондратьев Артем Викторович (дата/место рождения: 29.10.1992, г. Сердобск Пензенской обл., СНИЛС 162-034-423 20, ИНН 580507529011, адрес регистрации: Пензенская область, г. Сердобск, ул. Ленина, д. 59, кв. 39) признан несостоятельным (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Определением Арбитражного суда Пензенской области от 30.09.2025 по делу № А49-6547/2024 финансовым управляющим утверждена Теплова Наталья Альженовна (ИНН 583517290144, СНИЛС 135-659-638 96, почт. адрес: 440000, г. Пенза, ул. Суворова, д.81, эт.6, оф.12) - член Саморегулируемая организация ассоциация арбитражных управляющих "Синергия" (ОГРН 1112300002330, ИНН 2308980067, адрес: 350063, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Комсомольская, д. 45, оф. 11).
В соответствии с абз. 3 п. 7 ст. 213.8, п.1 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» настоящим уведомляю Вас о проведении собрания кредиторов Кондратьева Артема Викторовича, назначенного на «05» ноября 2025 года.
Для участия в голосовании по вопросам повестки необходимо заполнить приложенные к настоящему уведомлению бюллетени для голосования по правилам, описанным в заполняемом бюллетене, и направить по адресу: г. Пенза, ул. Суворова, д.81, эт.6, оф.12 заполненные бюллетени для голосования с приложением копий следующих документов: паспорта или иного документа, удостоверяющего личность лица, подписавшего бюллетень, надлежаще оформленной доверенности (в случае подписания представителем) или иных документов, подтверждающих полномочия на участие в собрании кредиторов. Дата и время окончания приема бюллетеней: «05» ноября 2025 г. в 10 часов 00 минут по местному времени. Дополнительно сообщаю, что бюллетени для голосования и полный пакет приложений к проекту положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества также приложены к уведомлению о проведении собрания кредиторов, включенному в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве.
С документами, представляемыми при подготовке к проведению первого собрания кредиторов, можно ознакомиться, начиная с 06 октября 2025 г. до даты окончания приема бюллетеней, по адресу Пензенская область , г.Пенза, ул Суворова 81,этаж 6 офис 12, с 10 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по местному времени (кроме субботы, воскресенья и нерабочих праздничных дней), предварительно согласовав время с финансовым управляющим по телефону 79273957554.
С решениями, принятыми на собрании кредиторов в форме заочного голосования можно будет ознакомиться с «05» ноября 2025 г., по адресу Пензенская область , г.Пенза, ул Суворова 81,этаж 6 офис 12, с 10 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по местному времени (кроме субботы, воскресенья и нерабочих праздничных дней), предварительно согласовав время с финансовым управляющим по телефону 79273957554, а также в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве <http://bankrot.fedresurs.ru/>
Информация о собрании кредиторов с полным пакетом приложений к проекту положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества, также содержится в уведомлении о проведении собрания кредиторов, включенном в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве <http://bankrot.fedresurs.ru/>.
С настоящим уведомлением, материалами собрания кредиторов, а именно: уведомление о собрании кредиторов, пакет бюллетеней, сообщение о собрании кредиторов можно ознакомиться по прямой ссылке на страницу сайта в сети «Интернет», на котором размещена информация о проводимом собрании кредиторов - <https://bankrotstvo-teplova.ru/2025/10/собрание-кредиторов-в-форме-заочного-8>

Прикрепленные документы

- [Уведомление о проведении собрания кредиторов в форме заочного голосования.pdf](#)
- [1. Положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества Должника..pdf](#)
- [Пакет бюллетеней заочного собрания кредиторов.pdf](#)